

Stadt Marlow  
Der Bürgermeister  
Am Markt 1  
18337 Marlow

**A M T L I C H E B E K A N N T M A C H U N G**  
**Nr. I/10-0017-16**

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Auf der Wieck“ der Stadt Marlow gem. § 1 Abs. 3 BauGB in der derzeit gültigen Fassung**

Die Stadtvertretung Marlow hat in ihrer Sitzung am 27.04.2016 gem. § 1 Abs. 3 BauGB in der derzeit gültigen Fassung beschlossen, einen Bebauungsplan Nr. 19 „Auf der Wieck“ aufzustellen.

Das Plangebiet wird begrenzt:

- Im Norden: durch Wiesenflächen
- Im Osten: durch die Carl-Kossow-Straße
- Im Süden: durch eine gedachte Linie im Abstand von ca. 50 m zum Brunstorfer Weg
- Im Westen: durch Kleingärten

Das Plangebiet umfasst derzeitige Kleingartenflächen und hat eine Größe von ca. 1,4 ha.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 19 sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines innerstädtischen Wohngebietes, bestehend aus Einzel- und Doppelhäusern, geschaffen werden. Die Zuwegung soll über die Carl-Kossow-Straße erfolgen.

Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 19 soll im Regelverfahren mit integrierter Umweltprüfung durchgeführt werden. Der Flächennutzungsplan stellt für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Grünflächen „Dauerkleingärten“ dar und ist entsprechend zu ändern.

Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Ausgefertigt:  
Marlow, 10.05.2016

gez. Schöler (Siegel)  
Bürgermeister

**Hinweis:**

Gemäß § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern wird darauf hingewiesen, dass ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in diesem Gesetz enthalten oder aufgrund dieses Gesetzes erlassen worden sind, nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden können.

gez. Schöler (Siegel)  
Bürgermeister

Diese Amtliche Bekanntmachung vom 10.05.2016 wurde gemäß § 11 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Marlow in der derzeit gültigen Fassung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt, dem „Marlow-Kurier“, Erscheinungsdatum 23.05.2016, veröffentlicht, die ergänzende Veröffentlichung im Internet auf der Homepage der Stadt Marlow erfolgte mit Datum vom 10.05.2016.